Отчет по договору управления за 2018 году

N	Наименование параметра	Ед.изм.	ул.Батальная 6
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	528 437,14
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч.:	руб.	935 110,58
8	- за содержание дома	руб.	548 890,51
9	- за текущий ремонт	руб.	112 324,25
10	- за услуги управления	руб.	273 895,82
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	911 664,15
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	905 339,18
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	324,97
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	6 000,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	911 664,15
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	735 176,32
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде - годовая фактическая стоимость работ (услуг)			
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) - стоимость на единицу измерения			
21-26	управление	руб.	273 895,82
	содержание конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем	руб.	105 958,92
	содержание земельного участка	руб.	147 260,35
	содержание помещений, входящих в состав общего имущества	руб.	
	вывоз бытовых отходов	руб.	105 432,77
	дератизация и дезинсекция	руб.	8 040,62
	содержание мусоропроводов	руб.	
	содержание лифта	руб.	166 165,29
	содержание внутридомового газового оборудования	руб.	
	содержание систем дымоудаления и вентиляции	руб.	16 032,56
	обслуживание теплосчетчика	руб.	
	ремонт и обслуживание противопожарных систем МКД	руб.	
	аварийное обслуживание внеплановый текущий ремонт	руб.	**295 617,00**
	плановый текущий ремонт	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным КР СОИ			
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	40 663,66
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	54 368,08
Информация о предоставленных КР СОИ (заполняется по каждой услуге)			
37-38	**Водоотведение на сод.общ.им.**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	
40	Начислено потребителям	руб.	17 942,14
41	Оплачено потребителями	руб.	17 135,96
42	Задолженность потребителей	руб.	3 225,12
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	27 593,91
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-33 398,06
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
37-38	**Гор.вода(центр.) на сод.общ.им.**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	649,17
40	Начислено потребителям	руб.	79 735,10
41	Оплачено потребителями	руб.	75 946,85
42	Задолженность потребителей	руб.	15 039,92
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	109 113,32
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	146 624,58
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-100 714,78
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	

37-38	**Хол.вода на сод.общ.им.**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	-1 031,16
40	Начислено потребителям	руб.	11 109,58
41	Оплачено потребителями	руб.	10 617,08
42	Задолженность потребителей	руб.	2 123,68
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-24 967,98
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	19 026,78
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-34 345,24
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
37-38	**Эл/энергия на сод.общ.им.**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	17 372,00
40	Начислено потребителям	руб.	185 639,84
41	Оплачено потребителями	руб.	177 022,35
42	Задолженность потребителей	руб.	33 979,36
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	48 745,08
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	166 926,93
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-183 428,82
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных КР СОИ			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	441,78
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	-35,12
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37-38	**Электроэнергия МОП**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	
40	Начислено потребителям	руб.	0,00
41	Оплачено потребителями	руб.	476,90
42	Задолженность потребителей	руб.	-35,12
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по специальным счета для формирования фонда капитального ремонта			
67	Суммы начисленных в отчетном периоде взносов на капитальный ремонт		338 839,36
68	Суммы поступивших в отчетном периоде взносов на капитальный ремонт		324 143,41
69	Размер фонда капитального ремонта на конец отчетного периода		989 040,32
70	Назначение использования в отчетном периоде средств фонда капитального ремонта		
71	Суммы использованных в отчетном периоде средств фонда капитального ремонта по назначению		

ул.Батальная 6 (с 01.09.2015)	295 617,00
Аварийное обслуживание и внеплановый ремонт	295 617,00
заделка свищей / трещин на трубопроводах водоснабжения	2 250,00
заделка свищей / трещин на трубопроводах канализации	1 500,00
замена / ремонт дверных полотен, коробок	13 300,00
замена / ремонт оконных рам, створок	12 000,00
замена стекол	48 000,00
ликвидация воздушных пробок в системе водоснабжения	11 250,00
ликвидация воздушных пробок в системе отопления	2 250,00
ликвидация засоров трубопроводов канализации	1 480,00
монтаж / демонтаж досок объявлений / нумераций / аншлагов	8 183,00
окраска фасадов	6 000,00
ремонт / замена приборов учета электроэнергии	1 500,00
ремонт / замена светильников	27 750,00
ремонт / замена участков электрических сетей	6 000,00
ремонт / замена этажных щитков	10 500,00
ремонт / смена отдельных элементов крылец	3 000,00
ремонт / смена предохранителей / автоматов	2 250,00
ремонт / смена радиаторных блоков	18 750,00
ремонт / смена электроустановочных изделий	9 000,00
ремонт / уплотнение / смена / установка запорной арматуры на ВДИС водоснабжения	6 404,00
ремонт / уплотнение / смена / установка запорной арматуры на ВДИС отопления	8 250,00
ремонт / уплотнение / смена соединительной арматуры на ВДИС отопления	750,00
ремонт / устройство теплоизоляции трубопровода водоснабжения	3 000,00
ремонт загрузочных люков	3 750,00
ремонт облицовки полов отдельными местами	75 000,00
ремонт штукатурки потолков отдельными местами	6 000,00
смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения	3 750,00
смена отдельных участков трубопроводов отопления	3 750,00